



OHJEET KAIVUTÖIDEN SUORITTAMISESTA YLEISILLÄ ALUEILLA

Nämä ohjeet on laadittu noudatettavaksi Kittilän kunnan yleisillä alueilla suoritettavissa kaivutöissä ja niiden tarkoituksena on pitää yleiset alueet mahdollisimman hyvin alkuperäistä vastaavassa kunnossa.

1. KAIVULUVAN HAKEMINEN

Ennen kaivutöiden aloittamista on haettava kaivulupa Kittilän kunnan tiemestarilta tai viheralueiden olleessa kyseessä kunnan hortonomilta.

Mikäli kaivuluvan hakijana on urakoitsija, joka on palkattu työn suorittajaksi, tulee hakijan viedä kaivuluvan tilaajalle tiedoksi nämä ohjeet.

Kaivuluvan hakuun tarkoitettu kaavake on vielä työn alla. Kaivulupa voi olla kaavakkeen valmistumiseen saakka vapaamuotoinen, jossa tulee selvittää mm. seuraavat asiat:

- urakoitsija
- kohde, tarvittaessa karttaliite
- mitä varten kaivetaan
- töiden kesto
- työkoneet
- ilmoitukset naapureille
- jälkitöiden suorittaminen

2. ENNEN TÖIDEN ALOITTAMISTA

Kaivualueella olevat johdot ja laitteet on paikallistettava ja tarvittaessa on otettava yhteys ennen kaivutöiden aloittamista laiteomistajiin. Mikäli kaivutyöt kestävät yli viikon tai muutoin aiheuttavat merkittävää haittaa liikenteelle tms. on siitä aina tiedotettava etukäteen mm. paikallislehtien tai radion kautta.

Tarvittaessa kaivukohteessa suoritetaan ennakkokatselmus, jossa on läsnä työn suorittaja ja kaivuluvan antaja ja jossa kaivutyöpaikan sijoittaminen määritellään. Lisäksi kaivuluvan antaja kutsuu tarvittaessa mukaan muut osapuolet katselmukseen.

3. KAIVUTYÖN SUORITTAMINEN

Kaivutyöt on suoritettava arkipäivisin klo 6.00 – 22.00 välisenä aikana. Eriyistapauksissa on noudatettava kaivuluvan antajan ja kunnan järjestyssäännön määräyksiä.

Etenkin katualueella kaivaminen ja siihen liittyvät toimenpiteet on rajoitettava mahdollisimman pienelle alueelle, jotta liikenteelle aiheutuva haitta pysyy vähäisenä.

Ennen kaivutöihin ryhtymistä on asfaltti leikattava kaivannon alueelta. Hyötykäyttöön soveltuvat kaivumassat on ajettava välittömästi pois. Em. massojen käytöstä ja varastoinnista on sovittava kaivutöiden valvojan kanssa.

Kaivettaessa on estettävä kaapeleiden, johtojen, reunatukien ja kaivannon ulkopuolisen päällysteen vahingoittuminen. Mahdollisista vaurioista on aina ilmoitettava rakenteen haltijalle.





OHJEET KAIVUTÖIDEN SUORITTAMISESTA YLEISILLÄ ALUEILLA

Kaivannon ympärillä olevat puut ja istutukset on tarvittaessa suojattava. Puiden ja istutusten juuristossa ei saa suorittaa kaivamista ilman kunnan hortonomin ohjeistusta. Valumavesien ja kaivannosta pumpattavan veden poisjohtaminen ei saa haitata liikennettä ja niiden päästämisestä viemäriin on sovittava Levin Vesihuolto Oy:n kanssa Levin alueella ja Kittilän kirkonkylällä kunnan tiemestarin kanssa.

Kaivannon ympäristö on pidettävä siistinä ja kaivumaiden kulkeutuminen viemäristöön ja ympäristöön on estettävä. Kaivajan on huolehdittava kaivualan puhtaanapidosta. Muussa tapauksessa Kittilän kunnan teknisellä osastolla on oikeus suorittaa kaivualan puhtaanapitotyöt kaivajan kustannuksella.

Kiveys- ja laatoitusmateriaali on otettava huolellisesti talteen kaivutyön yhteydessä myöhemmää käyttöä varten.

Kaivannon täyttö ja väliaikainen öljysorapäälystyys on tehtävä huolellisesti, mahdollisimman nopeasti ja yhtäjaksoisesti.

Kaivutöissä on noudatettava työsuojeluviranomaisten säädöksiä.

4. JÄLKITYÖT

- Lopullisen kestopäälysteen ja viheralueiden korjaus tehdään seuraavilla periaatteilla:
- työssä noudatetaan kunnan teknisen osaston erikseen antamia työkohtaisia ohjeita
 - kaivannon sitomattomien kerrosten kantavuus todetaan ennen päälystyötä, kaivantotyön valvojalla on oikeus tarvittaessa vaatia tai suorittaa itse kohteessa kantavuusmittauksia
 - vanhan päälysteen reunat leikataan suoriksi kadun suuntaisiin ja sitä vastaan kohtisuoriin yhtenäisiin saumoihin, sauma leikataan vähintään 200mm:n päähän kaivannon reunasta ehyen kantavan kerroksen alueelle
 - ennen päälystämistä kaivannosta on poistettava mahdollinen tilapäispäälyste
 - päälystystyön yhteydessä vanhan päälysteen reuna sivellään bitumiemulsiolla tai – liuksella, myös uuden ja vanhan asfalttipäälysteen sauma sivellään päältäpäin edellä mainitulla sideaineella vähintään noin 100mm:n leveydeltä ja peitetään kuivatulla hiekalla
 - mikäli kaivukohta on lähellä ns. vanhaa kaivantoa tai jopa menee päällekkäin sen kanssa, tulee kaivuluvan saajan pyytää kaivuluvan antaja esikatselmukseen mahdollisten jälkityökustannusten epäselvyyksien välttämiseksi

Ajoradat

Yleensä katu päällystetään koko leveydeltään

Kevyen liikenteen väylät

Mikäli päälysteen kokonaisleveys on 3m tai alle, päällystetään väylä tai jalkakäytävä koko leveydeltään

Jälkityöt viheralueella

Talviaikana kaivetut kohdat korjataan niiden ollessa täysin sulia, yleensä seuraavana kesänä. Pohjattu alue ja koneiden jäljet mullataan, tiivistetään, kylvetään ja haravoidaan. Kaivutyössä hävinneet, kuolleet tai voittuneet kasvit; puut, pensaat tai perennat korvataan





OHJEET KAIVUTÖIDEN SUORITTAMISESTA YLEISILLÄ ALUEILLA

uusilla tai ne hoidetaan muutoin kuntoon. Luonnonalueilla kaivupaikka korjataan luonnonmukaiseen tilaan ympäröivän luonnon mukaan. Kasvualustaksi käytetään ko. alueelle soveltuvaa kasvualustaa ja korjaustapaa.

Ensisijaisesti em. alueiden korjaus kuuluu kaivajan tehtäväksi, mutta erikseen sovittuna korjaus voidaan tehdä myös kaivuluvan antajan toimesta, jolloin kaivajaa laskutetaan työstä aiheutuneista kuluista. Kaivuluvan antajalla on oikeus tehdä em. korjaustyöt myös kaivajan kustannuksella mikäli kaivaja on laiminlyönyt vastuunsa täysin tai työn jälki ei muutoin ole hyväksyttävää.

5. VASTUU JÄLKITÖISTÄ

Päällystys- ja viimeistelytöiden valmistuttua kaivutyön valvoja tarkastaa työkohteen. Takuuajan laskeminen aloitetaan valvojan hyväksymispäivästä lähtien. Tarkastuksesta laaditaan muistio.

Kaivuluvan saaja vastaa kaikista niistä vahingoista, mitkä mahdollisesti aiheutuvat kaivannosta tai sen painumisesta kahden vuoden aikana em. hyväksymispäivästä lukien.

Jos annetuista määräyksistä on poikettu, vastaa kaivutyön teettäjä kahden vuoden jälkeinkin esiin tulevien puutteellisuuksien korjauksista.

Kunnan teknisellä osastolla on oikeus tarvittaessa suorittaa kaivannon mahdolliset myöhemmät edellisen kohdan mukaiset korjaukset kaivutyön teettäjän kustannuksella (laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta, nro 669/78, 16§)

Kaivutyön valvojan tai kadun kunnosta vastaavan ohjeita ja korjauskehoituksia on välittömästi noudatettava.

Kaikkien katu- ja muulle yleiselle alueelle toteutettujen rakenteiden johtojen, putkien ja kaapeleiden jälkimittaus on suoritettava rakenteen toteuttaneen toimesta ja sijaintitiedot on toimitettava autocad *.dwg kuvana xyz-koordinaatteina Kittilän kunnan tiemestarille

6. TIEDOTTAMINEN

Tiedottamisen tulee olla suhteessa työn merkittävyyteen, keston ja aiheutetun haitan määrään. Mikäli kaivutyö on kestoaltaan yhtä viikkoa pidempi, on luvan saajan tiedotettava kaivutöistä työmaakilvellä ja joko paikallisradio- tai lehti-ilmoituksella.

Vedenjakelua, sähkönjakelua, puhelinliikennettä ja muuta vastaavaa palvelua koskevissa kaivutöissä on pyrittävä huolehtimaan riittävästä tiedottamisesta.

Tiedotteessa on mainittava esimerkiksi seuraavat asiat:

- työn suorittaja
- työaikataulu
- mahdolliset jakeluhäiriöt
- liikennejärjestelyt
- lisätietojen saanti





OHJEET KAIVUTÖIDEN SUORITTAMISESTA YLEISILLÄ ALUEILLA

7. LIIKENNEJÄRJESTELYT

PÄÄPERIAATTEET RAKENNUSTYÖAIKAISISSA LIIKENNEJÄRJESTELYISSÄ (Kuntaliiton "Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella" mukaan)

1. Työmaan aiheuttama haitta liikenteelle on saatava pysymään mahdollisimman vähäisenä
2. Kaikki liikennemuodot on otettava huomioon
3. Laajoille ja pitkäaikaisille työmaille on hankittava kestävämpiä ja tukevampia liikenteenohjauslaitteita kuin pienemmille ja lyhytkestoisimmille kohteille
4. Runsasliikenteellisillä väylillä työt on tehtävä ruuhka-aikojen ulkopuolella
5. Jalankulkijoille on taattava työn jokaisessa vaiheessa kohtuulliset kulkuolosuhteet
6. Liikuntaesteistenkin on pystyttävä käyttämään vaivattomasti jalkakäytäviä. Erityisesti on huomioitava näkövammaisten liikkumisen turvaaminen
7. Ajoesteiden osalta on huomioitava pinnan tasaisuus ja asianmukainen liikenteenohjaus, ohjaus on hoidettava niin, että ne ovat selvästi ennalta havaittavissa ja ne antavat yksiselitteiset toimintaohjeet
8. Liikennejärjestelyiden on toimittava myös pimeällä ja eri keliolosuhteissa. Työmaalle on tarpeen tullen varattava varoittavat valot
9. Järjestelyt on pidettävä koko työmaan ajan kunnossa ja ajan tasalla
10. Järjestelyt on työn päätyttyä purettava ja tilanne on palautettava ennalleen. Mikäli liikennemerkkit tuodaan etukäteen valmiiksi paikoilleen, on ne peitettävä ja otettava esiin vasta töiden alettua (ei koske työmaan vuoksi asetettavaa pysäköintikieltomerkkiä)
11. Ennen töiden aloitusta pysyvät liikennemerkkit on kirjattava muistiin, jotta merkit saadaan töiden päättymisen jälkeen oikeille paikoilleen
12. Työmaan vuoksi tarvittavat merkit on sijoitettava riittävän etäälle kohteesta kohtisuoraan ajosuuntaan nähden

Kaivannot pitää suojata sijainnin ja syvyyden mukaan joko raskaalla tai kevyellä suojauksella.

8. YLEISTEN ALUEIDEN KÄYTTÖLUPA

Kunnan rakennusvalvonta valvoo kunnan yleisten alueiden käyttöä. Tällaisia käyttötarpeita ovat mm. työmaakoppien ja varastointialueiden sijoittaminen yleiselle alueelle. Muiden kuin kunnan omistamien alueiden käyttöön pitää olla ao. maanomistajan suostumus.

Rakennuskohteen kohdalla olevien yleisten alueiden kunto tarkistetaan rakentamisen alkaessa ja päättyessä.

Mikäli lopputarkastuksessa syntyy huomautettavaa yleisten alueiden alkuperäiseen kuntoon verrattuna, rakennusluvan hakija tai urakoitsija, jolle vastuu on siirretty, on velvollinen korjaamaan tai korvaamaan aiheuttamansa vahingon.

