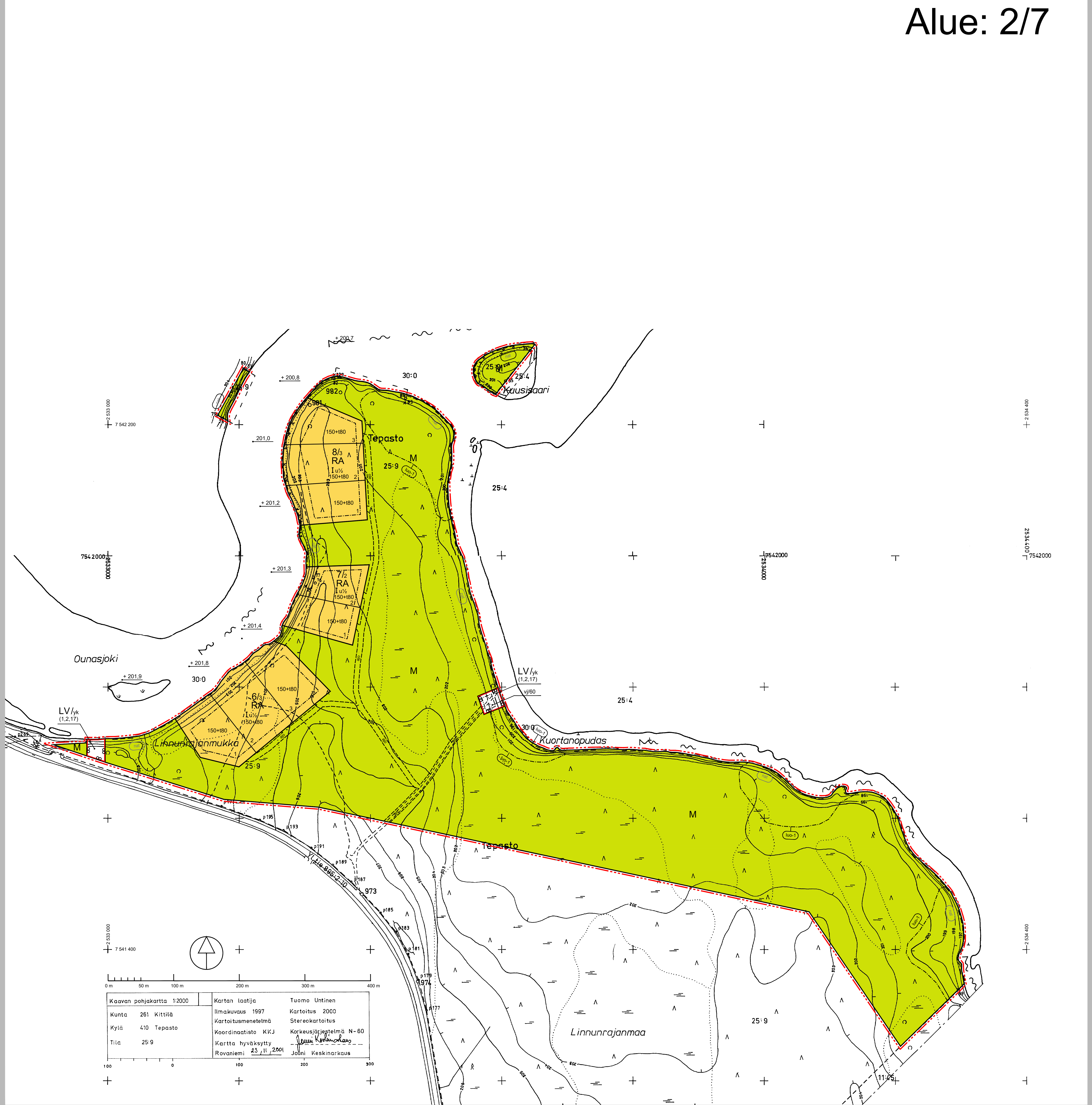


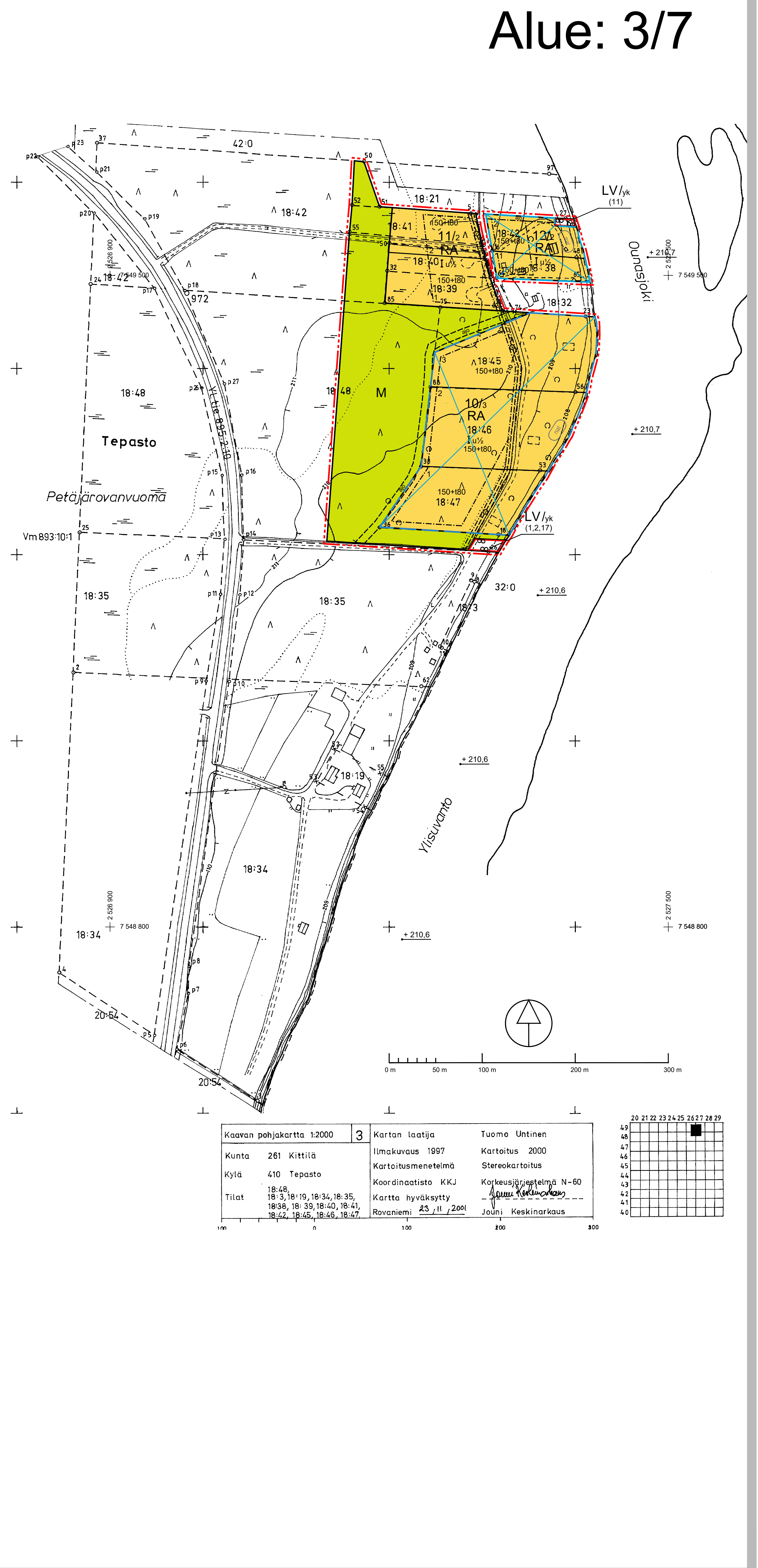
Alue: 1/7



Alue: 2/7



Alue: 3/7



KITTIILÄN KUNTA
 KÖNGÄS JA TEPASTO
 ÖUNASLOHEN RANTA-ASEMAKAAVA
 24.12.2015 16.10.2016 25.2.2019 1:2000

KARTTALEHTI 1/2

KÖNGÄS KYLÄN TILOT:
 KUJERONEN 2.37, SALOMAA 2.64, JAHNINRANTA 2.77, APOHONEN 2.78, TUOMARANTA 2.79, SIROHONEN 2.80, VENÄJÄRANTA 2.81, TUOMARANTA 2.82, LAURINRANTA 2.83, ESPOHONEN 2.84 JA PUTANJUU 2.85.

TEPASTON KYLÄN TILOT:
 MAJALA 18.38, TYTTILÄ 18.40, JENNÄ 18.41, TYNNINRANTA 18.45, LÄNNENKOKKI 18.46, KESKUSKOKKI 18.47, LÄNNENKOKKI 18.48, HANARANTA 18.58, VESIRANTA 20.12, ELVIRANTA 20.13, TELANVA 20.15, ÖUNASLOH 20.16, NENJÄRANTA 20.17, KOSKIKOKKI 20.19, VUOPIO 35.21, PUKKOKOKKI 35.22 JA VELKILÄ 45.0.

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT RAJAT: LV, M, W, ALUEIT.

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RA YKSISÄINOSTOEN LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE, JONKA RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LOMA-RAKENNUKSEN, VIERASMAJAN, SAUNAN, KÄSINKUUN, KODIN JA AUTOTALLIN. VIERASTORON KUKIN VIERASMAJAN JA SAUNAN KERROKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN 25 M².

M MAA- JA METÄTALOUSALUE, ALUEEN METSÄLLÄ ON MAISEMAN JA METSÄN NÄKYVÄN KANALAN ERITYISTÄ MERKITYSTÄ, JOTTA METSÄNNAUKU ON SUOJETTAVA SEN ERITYISLUONTEEN EDELLYTTÄMÄLLÄ TAVALLA (METSÄLAKI 96 § ALUEE) SAA RAKENTAA MAA- JA METSÄTALOUSALUEELLA SEKA-ALUSTUSTA JA METSÄSTYSTÄ PALVELEVIA HUOLTORAKENNUKSLA.

LV VENEVALKAMA-ALUE.

W VESIALUE.

3 METRIN KAIVAN ALUEEN RAJAN ULKOPIOLELLA OLEVA VIIVA.

KORTTELIN KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJELUNEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

OHJELUNEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

KORTTELIN NUMERO / RAKENNUSPAIKOJEN ENNEMMÄSKUMMARA KORTTELUSSA OSOITTAVA LUKU.

6/3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

1 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I RAKENNUSPAIKAN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSKUNNAN TAI SEN OSA-ALUEEN SALLITTU KERROKSLUOKKA.

I u/s MURTOLOKU RAKENNUSPAIKAN NUMERON JÄLKESSÄ OSOITTAA, KUNKA SUUREN OSA RAKENNUSKUNNAN SUUREN KERROKSEN ALASTA ULAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROKSLAAN KÄYTTÄVÄSI TILAKSI.

RAKENNUSALUE.

v/60 VAJAAKUNNEN RAKENNUSALUE JA KERROKSLA NÄYTMÄTREENA.

150+80 LUKUJOKKA, JOSSE ENNEMMÄN LUKU LUKUUTTA LOMA-ASUNTOKERROKSLAN NÄYTMÄTREENA JA TONEN LUKU TÄKÄKERROKSLAN SALLITTU KERROKSLAAN KERROKSLUOKKATREENA.

OHJELUNEN YHTEISKÄYTTÖJEN TIETTYT, JONKA HALLINNOINTIEN, RAKENTAMISEN, YLLÄPITO JA HUOLITAMISEN OVI MAANAKKUNEN VASTUULLA, MAANAKKUNEN VASTUULLA ON RAKENTAA PALIKUNNEN VALIEN ESTEADAN KORJALLA PÖRTTÄ.

YHTEISKÄYTTÖALUE.

(1.2.17 10:1) SELLUSSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIN JA NIDEN KINTEISTÖJEN REKISTERINUMEROT, JODEN YHTEISKÄYTTÖALUE ON TARKOITETTU.

MAANALAISTA VESUJOKKA VARTEN VARTATU ALUEEN OSA.

+ 190.3 JOEN KESKELLE MERKITTY LUKU OSOITTAA HQ 1100 MALLUKSENNAN MUKAISEN TULVAKORKEUDEN NIKO KORKEUSLUOKKATELMASSA KESKIMÄÄRIN KERRAN 100 VUODESSA TOISTUVALLE TULVALLA. ALUEKÄYTTÖJEN RAKENTEEN SALLITTU RAKENTAMISKORKEUS ON 0.5 METRIN + HW 1100 ARVO.

(v/60) LUONONKIN MONTUJOKKAJEN KANALLA ERITYISEN MERKITTÄVÄ ALUE. METSÄLAKI 96 § TARKOITTA ALUE.

NATURA 2000 -VEROJOKKA KULUVALA TAI EHDOTETTU ALUE.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN ON SOPEUDUTTAVA PERINTEISEN JOKIMISENNAN VÄRTTYJOKKA, ALUEKÄYTTÖJEN KORTTELIN JA MITTASUJOKKA. RAKENNUSTEN ON OLTAVA PALIKUNNEN TILAN, HILJASTAVA SEINÄ, JA KATTORPOJOKKA EI SAA RAKENTAA. RAKENNUSPAIKOJEN RAKENTAMATON OSA ON OJOKKATTA LUONONVÄRSÄMÄN JA RAKENNUSPAIKALLA ON SALLITTAVA MAISEMAN KANALLA MERKITTYÄ PUJOKKA. RAKENNUSPAIKALLA, JONKA SUUTTEI LÄMELLÄ TULVAKKA ALUEITA, ON RAKENNUSTEN PAKAN KORKEUS TÄRKEITETTÄVÄ MAJOSTOJA.

RAKENNUSKOKO ON SUOJETTAVA NIN, ETTÄ PENSERTAMISTA TAVITTAAN MAJOKKUNEN VÄRTTÄ, PENSERTAMISTA TULE MAISEMOKKA JA TETUTTAA SITTÄ, ETTÄ RAKENNUT JA LUONNONKIN ALUEET SALLUUTTA TONISIA.

KOSKEVUJOKKA ALUEIT RAKENNUSKOKO ON SUOJETTAVA VÄRTTÄÄN 0.5 METRIN YLEMMÄSSÄ KUIN KERRAN 100 VUODESSA ASKETTU KOKKON TULVAKORKEUS HW 1100, ELLEVAT KAIVAN HYVÄKUNNEN ALUEEN VALUSTETTAVAT SELLUTTESI KUKIN ODOTA, TÄMÄ RAKENNUSKOKO ON MYÖNTÄVÄ VÄRTTÄMÄNEN E OJOKKATTA SITTÄ JOKKUNEN VÄRTTÄ RAKENNUSKOKO ON SUOJETTAVA KOKKUNEN LÄMELLÄ TULVAKKA ALUEITA, ON JOKKUNEN VÄRTTÄ (ESM. JÄMPÄTÖJOKKA) ON TÄMÄ KORKEUSKOKO OJOKKUNEN VÄRTTÄ KOKKUNEN KORKEUSKOKO ALMPPA RAKENTAMISKOKKUNEN MÄÄRITTEÄSSÄ.

ÖUNASLOHEN LOMA EI SAA MUUTTA RUOPPAMALLA TAI KIVEMÄLLÄ. RANTA ON SALLITTAVA LUONNONKIN TÄMÄN.

PUNOSTAMATTOMA JÄTEVESI EI SAA JOHTAA VESITÖÖN. YLEISEN VIERASMAJAN KOKKUNEN KUKKUNEN KINTEISTÖJOKKA JOKKUNEN ON KÄSITETTÄVÄ KUKKUNEN VÄRTTÄ OJOKKA SALLITTU JOKKUNEN. SUUNNITTELU JÄTEVESEN KÄSITTELYTÄ RAKENNUSPAIKALLA ON HYVÄKUNNEN VÄRTTÄ RAKENNUSKOKKUNEN VÄRTTÄ, JÄTEKOKKUNEN TULE JOKKUNEN KUKKUNEN KUKKUNEN KUKKUNEN.

KITTIILÄN KUNTA
 KÖNGÄS JA TEPASTO
 ÖUNASLOHEN RANTA-ASEMAKAAVA

NOSTO Consulting Oy
 Brahenkatu 7, 20100 Turku
 www.nostoconsulting.fi
 puh. 0400 858 101

NÄHTÄVÄ: 23.5 - 22.4.2019
HYVÄKUNNEN: KV 24.6.2019 § 30
TULUT VOIMASTA: 2019
TÄYNNÖNEN, VERSIO: 1:2000
YSK: 179-RAK1511
TIEDOSTO: Kittilä_Ounaslohi-11.dwg
PÄIVÄYS: Turussa 25.2.2019
Pasi Lappalainen, dipl.ins.