Kittilä
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 5.11.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET
Kuulutuspäivä 10.11.20026

Lupatunnus **§**	**Kiinteistö** **Lupatyyppi** **Toimenpide**
261-2026-276 232 Myönnetty	261-409-20-25 (JOENSUU) Rakentamislupa Rakennuksen purkaminen purkulupa tontin rakennuksille 1 ja 13.

Yhteensä **1 päätöstä**

Kittilä 10.11.2026

Mauri Kenttälä
Rakennustarkastaja

Muutoksenhakuohje
Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle

Kittilän kunta/rakennustarkastaja
postiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
käyntiosoite Valtatie 15, 99100 Kittilä
sähköposti kirjaamo@kittila.fi

Muutoksenhakuaika on kolmenkymmentä (30) päivää päätöksen tiedoksisaannista.
Tiedoksisaanti katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivä (7) kuulutuksen julkaisusta 10.11.2026 sitä päivä lukuun ottamatta. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Muutoksenhaun päättymispäivä 17.12.2026 .
Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.
Sähköisen asiakirjan tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
1) päätös, johon haetaan muutosta;
2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Allekirjoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Tähän päätökseen saa hakea muutosta, se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se johon valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. RakL. §:t 179, 180, 181, 182,183 ja 184. Viranomainen saa hakea muutosta myös, jos muutoksenhaku on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Kuulutus on julkaistu kunnan verkkosivuilla http://www.kittila.fi 10.11.2026 - 18.12.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	261-409-0020-0025
Tilan nimi ja rekisterinumero	JOENSUU 20:25
Kiinteistön pinta-ala	47 753 m^2
Rakennuspaikan pinta-ala	47 753 m^2
	Tuomikuruntie 136
Osoite	Tuomikuruntie 136, 99130 SIRKKA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennuksen purkaminen
Haetaan purkulupaa tontin rakennuksille, jotka esitetty asemapiirustuksessa numeroilla 1 ja 13. Numero 1: 102080716A. Numero 13: 104296297N.
Tontille on haettu poikkeamislupa. Tontin kaikki rakennukset puretaan/siirretään vaiheistetusti. Muiden rakennuksien purkamiselle haetaan erillinen purkulupa tai tehdään purkuilmoitus.

Työt aloitettava	18.12.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	18.12.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Fagerholm Laura

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § mukaisesti. (19.10.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun purkamisluvan päätöksessä esitetyin ehdoin ja määräyksin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Purkamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Purkamistyönjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Purkujäteraportti

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Aloitusilmoitus

- Loppukatselmus
- Katselmus purkutyön jälkeen

LUPAEHDOT

KATSELMUSTEN TILAAMINEN JA YHTEYDENOTOT SUUNNITELMISTA
Katselmukset tilataan hankkeen vastaavan työnjohtajan toimesta ja suunnitelmiin liittyvät yhteydenotot rakennusvalvontaan tehdään suunnittelijoiden toimesta.

RAKENNUKSEN PURKAMINEN, YLEISET EHDOT
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että purkaminen tapahtuu turvallisesti ja että kohteelle nimetään erityisesti työmaan työsuojelusta ja työturvallisuudesta vastaava henkilö.
- Purkutyöalue on pidettävä siistinä. Materiaalien (purkujäte) varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että ympäristölle ei aiheudu haittaa purkamistyöstä aiheutuvien pölyn, melun tai muiden ympäristölle haitallisten aineiden vuoksi. (Tarvittaessa on tehtävä melu ilmoitus Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle).
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että purkujätteen kuljetuksesta laaditaan jätelain edellyttämät siirtoasiakirjat punnitustositteineen.
-Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että rakennuspaikka tasataan ja siistitään purkamistoimenpiteen jälkeen ja käyttökelpoiset rakennusosat kierrätetään mahdollisuuksien mukaan.
- Rakennusvalvontaviranomaiselle on toimitettava selvitys rakennusjätteen määrästä ja laadusta sekä sen lajittelusta loppukatselmukseen mennessä.
- Purkutyöhön ryhtyvän on huolehdittava, että maanpinnan alapuolella olevien rakenteiden, kuten vesi- ja viemäri putkien/linjojen, sähköverkon johtojen ja aluelämmön kanaalien sijainnit on selvitetty riittävällä tavalla ennen purkutöihin ryhtymistä, jotta vältytään vaurioilta. (esim. Kittilän vesihuolto-osuuskunta, Kittilän Aluelämpö, Rovakaira, Telia, Elisa jne.)
-Purkutyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen

TYÖMA-ALUEEN SIISTEYS
Työmaa - alue on pidettävä siistinä. Materiaalien varastointi on tehtävä siten, ettei aiheuteta haittaa tienpidolle tai kulkemiselle tiealueella taikka aiheuteta haittaa rakennetulle ympäristölle.

PURKAMINEN
Rakennuksen tai sen osan purkamisen edellytyksenä on, ettei se merkitse historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen taikka rakennetun ympäristön turmeltumista.
Rakennusvalvontaviranomaiselle tulee esittää selvitys purkujätteiden jatkokäsittelystä loppukatselmuksen yhteydessä:
Purkamisesta jäävät käyttökelpoiset rakennusosat tulee käyttää hyväksi (MRL 139 § 2 mom.).

PURKAMINEN
Rakennuksen purkaminen ei saa aiheuttaa haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
Luvan hakijan on selvitettävä purkamistyön järjestäminen ja edellytykset huolehtia syntyvän rakennusjätteen käsittelystä sekä käyttökelpoisten rakennusosien uudelleen käyttämisestä.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 55 §, RakL 56 § RakL 63 §, RakL 65§, RakL 66§